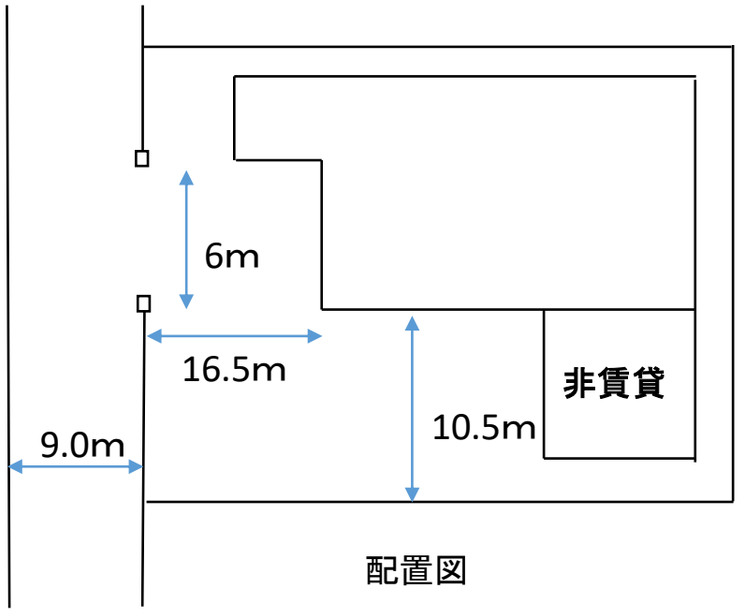
貸工場(事務所付)

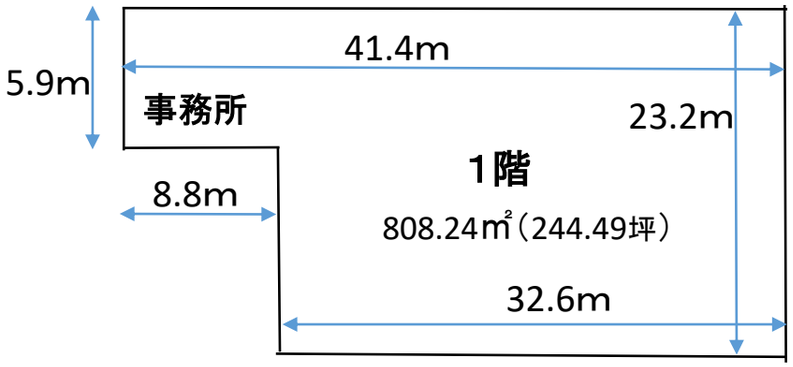
貸倉庫(事務所付)

＜工業専用地域＞

＜敷地内駐車場＞



配置図



図面と現況が異なる場合は現況優先とします

物件種目	事務所付貸工場
最寄IC	圏央道　相模原愛川IC
賃貸条件	賃料　3,564,000円(税込)
	敷金　4ヶ月　　礼金　1ヶ月

物件所在地	厚木市上依知1259-4		
交通	小田急線　線　本厚木　駅		
	バス30分「東一丁目」徒歩5分		
交通	小田急線　線　海老名　駅		
	バス30分「東一丁目」徒歩5分		
建物	建物名	上依知貸し工場	
	構造・規模	鉄骨　造　3　階建	
	使用部分面積	1階:808.24㎡　2階:712.48㎡　3階:714.56㎡	
		合計:2235.28㎡(676.17坪)	
築年月	1976/4月新築　　1979/6月増築		
契約期間	3年(更新可)		
土地面積	1785.88㎡(540.22坪)	用途地域	工業専用地域
駐車場	敷地内		
現況	使用中	引渡日	2026年7月～8月
道路	西側:約9.0m		
本体設備	工場内に6m幅リフト　動力150KVA		
備考	**諸条件相談可**		

免許番号　神奈川県知事免許(4)第26736号
商号　三晃トラスト株式会社
住所　〒243-0801　神奈川県厚木市上依知1259-4
電話番号　046-245-5121 OR 090-7733-2274
FAX　046-245-3559

■取引態様　貸主
■情報公開日

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100	%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100	%